

# COMUNE DI SAN CASCIANO VAL DI PESA - PIANO OPERATIVO - QUADRO CONOSCITIVO

## Analisi del Patrimonio edilizio nel territorio aperto

Responsabile del progetto: prof. Arch. GIAN FRANCO DI PIETRO  
Collaboratori: arch. D. Donatini, arch. R. Monaci, arch. G. Pessina

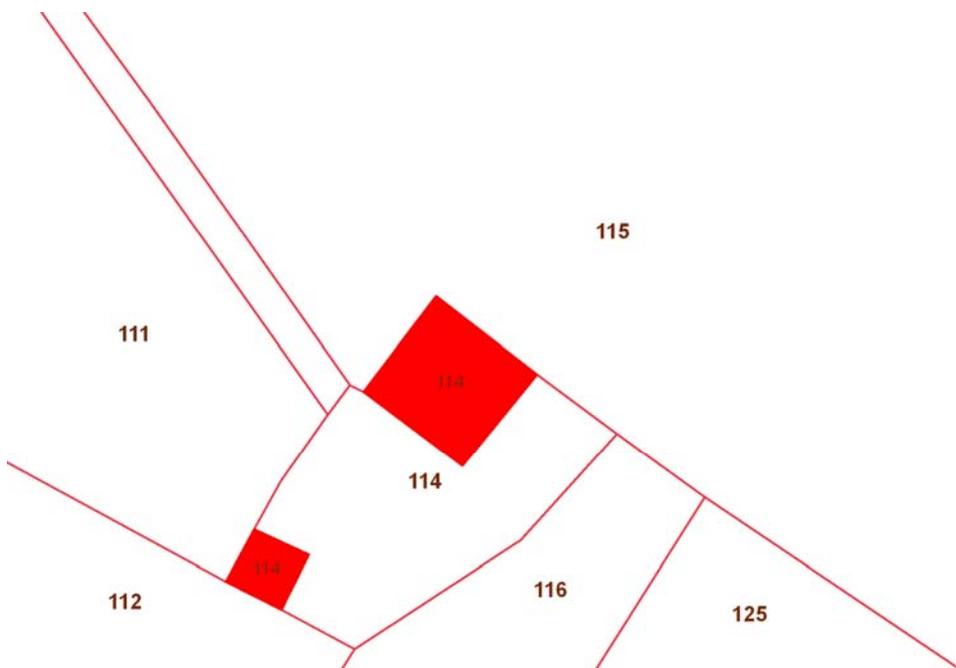
**SCHEMA N. 5331**

Toponimo ed indirizzo C. Terzona Via di S. Anna s.n.c.

Schede 1985: n. 05/ 896

CTR 1:5000: foglio n. 275151

NCT: foglio/particella 56/115;56/114;56/125



	OGGETTO	*
A	casa colonica	V
B	cisterna	SV
D	cantine	SV
E	serra	N
F	tettoia	CC

(\*)Valore: RV: rilevante; V: medio; CC: compatibile con il contesto; SV: scarso; N: nullo

Data rilievo: 14/03/03

<b>USO ATTUALE</b>	
A	Abitazione permanente
B	Inutilizzato
D	Altro
E	Annesso agricolo
F	Altro

Note A: Casa colonica con tettoia in muratura sul fronte ovest; D: Rimessa-deposito ; E: Serra di nuova costruzione ; F: Tettoia prefabbricata in legno ad uso residenziale

<b>ALTERAZIONI TIPOLOGICHE</b>	
A	Ristrutturazione distributiva; Cambiamento destinazione
B	Assenti
D	Cambiamento destinazione
E	--
F	--

Note

<b>ALTERAZIONI ARCH. ESTERNE</b>		
A		
Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	assenti	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	leggere	
Infissi e persiane	leggere	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	
B		
Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	assenti	

Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	assenti	
Infissi e persiane	assenti	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	
<b>D</b>		
Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	assenti	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	assenti	
Infissi e persiane	assenti	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	
<b>E</b>		
Coperture	--	
Gronde e cornicioni	--	
Comignoli	--	
Intonaci	--	
Muri a faccia vista	--	
Aperture	--	
Infissi e persiane	--	
Elementi costruttivi/decorativi	--	
Elementi aggettanti (tettini)	--	
<b>F</b>		
Coperture	--	
Gronde e cornicioni	--	
Comignoli	--	
Intonaci	--	
Muri a faccia vista	--	
Aperture	--	
Infissi e persiane	--	
Elementi costruttivi/decorativi	--	
Elementi aggettanti (tettini)	--	
<b>STATO DI CONSERVAZIONE</b>		
A	Buono	
B	Buono	

D	Buono	
E	Buono	
F	Buono	
<b>VALORE</b>		
A	Medio	
B	Scarso	
D	Scarso	
E	Nulla	
F	Compatibile con il contesto	
<b>AREA DI PERTINENZA</b>		Valore complessivo: Medio
	Recinzione esterna	
	Recinzione con siepe viva	
	Recinzione con muri	
<b>ALTERAZIONI AREA DI PERTINENZA</b>		Alterazioni complessive: gravi
	Pavimentazione	gravi
	Muri a retta in c.a.	gravi
	Arredo (lumi;gazebo;..)	gravi
	Vegetazione incongrua	gravi
	Garage/rimessa interrata	assenti
	Box	assenti
	Parcheggi	presente
	Baracche precarie	assenti
<b>VISIBILITA'</b>		
Solo locale		



